

VERSIÓN 1.1.

MADRID, 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020



PLAN DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES PÁGINA WEB “WWW.FINCABELLASVISTAS.COM”

ADAPTADO A LA NUEVA NORMATIVA LOPD Y GDD Y
REGLAMENTO EUROPEO DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

PLAN DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

PÁGINA WEB “WWW.FINCABELLASVISTAS.COM”

DESARROLLO DEL PLAN

PRESENTACIÓN

El día 25 de mayo de 2016 entró en vigor el **Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y la libre circulación de estos datos**, en adelante Reglamento Europeo, y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE.

Su cumplimiento es **obligatorio** a partir del **día 25 de mayo de 2018**.

En España, fue publicada en el BOE de fecha 6 de diciembre de 2018, **la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos de carácter personal y Garantía de Derechos Digitales**.

En consecuencia con la citada incorporación normativa, la página web “www.fincabellasvistas.com”, por medio del presente documento, **-PLAN DE PROTECCIÓN DE DATOS / POLÍTICA DE PRIVACIDAD / POLÍTICA DE COOKIES-**, viene a integrar una clara y definida estrategia de protección de datos personales y privacidad, conforme a la nueva normativa marcada por las disposiciones contenidas en la LOPD y GDD, así como el Reglamento Europeo y demás leyes concordantes y vigentes en la materia.

DATOS DE CONTACTO

Página Web: www.fincabellasvistas.com

Responsable: D/D^a GLORIA ARIAS ARANDA, con domicilio en calle El Plantío, 46, D, 28224 Pozuelo de Alarcón-Madrid.

Persona de contacto: D/D^a GLORIA ARIAS ARANDA (referencia Protección de Datos)

Correo electrónico: info@fincabellasvistas.com

PROTECCIÓN DE DERECHOS

DERECHO A LA INFORMACIÓN

La página web “www.fincabellasvistas.com”, dando cumplimiento a lo previsto en la LOPD y GDD y el Reglamento Europeo y mediante el presente Plan va a informar a: todos sus alumnos y clientes, presentes y futuros, proveedores, colaboradores y usuarios de su página web, así como a cualquiera que entable una relación contractual como consecuencia de la actividad comercial y/o empresarial que desarrolla; de todos los derechos y deberes que conciernen a ambas partes en lo relativo a la protección de los datos personales y a la privacidad.

Para ello, y como consecuencia del **principio de responsabilidad activa** la página web “www.fincabellasvista.com”, incorpora el presente Plan a su política empresarial, con la adopción de todas las medidas técnicas y organizativas necesarias, adecuadas, idóneas y eficaces a los fines de la protección de los datos personales, el derecho a la privacidad, evitación de los posibles riesgos y medidas correctivas en caso de producirse.

PRINCIPIOS GENERALES

Los datos de carácter personal y su tratamiento se llevarán a cabo bajo la observancia de los siguientes principios:

1.- **Licitud, lealtad y transparencia.**

2.- Serán recogidos con los fines expresamente determinados, **-limitación a la finalidad-**.

3.- Serán recogidos sólo y únicamente los necesarios para la realización del contrato, de la compra o del servicio para cuyo fin han sido expresamente determinados, **-minimización de datos-**.

4.- **Exactitud** en los datos y su tratamiento, con las actualizaciones que fueran necesarias para mantener la exactitud.

5.- **Limitación del plazo de conservación de los datos**, limitado a sólo el tiempo necesario a los fines del tratamiento, con la excepción relativa a los datos con fichas de interés público, investigación científica o histórica o fines estadísticos, si alguno de los anteriores se produjera.

6.- Garantía de **seguridad, integridad y confidencialidad.**

REGISTRO DE ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO

En todos aquellos supuestos en que se soliciten a través de formularios, suscripciones, o cualquier otro documento, que se encuentre en cualquier tipo de soporte (papel, a través de la página web, etc) información o datos personales, le invitaremos a que nos proporcione su elección a la obtención de estos datos y su tratamiento, este consentimiento será expreso.

Los datos recabados a través de los formularios, detallados en el párrafo anterior, de recogida de información, mediante cualquier soporte, serán incorporados al **Registro de Actividades de Tratamiento, que quedarán bajo custodia de los responsables de la página web y podrán ser aportados a la Agencia Española de Protección de Datos cuando sea requerida para ello.**

DERECHOS DE LOS USUARIOS PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

1.- Consentimiento expreso:

a) Los datos de carácter personal y su tratamiento serán recogidos por ser **necesarios** para la realización de los servicios comerciales/ empresariales que se ofrecen a través de la página web "www.Fincabellasvistas.com".

b) Cuando el tratamiento de los datos de carácter personal tenga su base en el consentimiento del alumno o usuario, este consentimiento se obtendrá de manera **expresa**.

c) El interesado podrá **revocar** el consentimiento en cualquier momento, sin que por ello se vea afectada la licitud del tratamiento realizado bajo el consentimiento previo.

2.- Derechos ARCO:

a) Derecho de **ACCESO** → el interesado podrá conocer que datos personales son objeto de tratamiento

b) Derecho de **RECTIFICACIÓN** → el interesado podrá solicitar la corrección o modificación de sus datos personales.

c) Derecho de **CANCELACIÓN** → el interesado podrá solicitar la supresión del tratamiento de sus datos personales.

d) Derecho de **OPOSICIÓN** → el interesado podrá solicitar que no se lleve a cabo el tratamiento de datos o en caso de haberse iniciado, podrá instar el cese del tratamiento.

e) Derecho de **LIMITACIÓN DEL TRATAMIENTO** → el interesado podrá solicitar la suspensión del tratamiento de sus datos de carácter personal cuando haya ejercido la rectificación. Igualmente podrá solicitar la suspensión del borrado cuando se precisen sus datos personales para el ejercicio de acciones legales. Mientras dure la suspensión sólo podrán ser utilizados sus datos personales para su almacenamiento y conservación.

f) Derecho a **NO SER OBJETO DE DECISIONES AUTOMATIZADAS INDIVIDUALES** → el interesado puede ejercer su derecho a no participar con sus datos personales y su tratamiento, en la elaboración de perfiles que le afecten de manera significativa.

g) Derecho a la **PORTABILIDAD** → el interesado podrá solicitar a la entidad que está tratando sus datos de forma automatizada, su recuperación en un formato que permita su traslado a otra entidad responsable, incluso de forma directa; o incluso quedárselos para sí mismo ejerciendo el “derecho al olvido” .

El ejercicio de estos derechos se facilitará a través de los **formularios** habilitados para ello y que están a disposición de los interesados en los enlaces a tal efecto.

Estos formularios cumplimentados serán remitidos o bien al representante legal y propietario de la página web www.fincabellasvistas.com , Referencia “Protección de Datos”, c/ El Plantío, 46 D, 28224 Pozuelo de Alarcón-Madrid., y/o remitidos por correo electrónico a la dirección siguiente: info@fincabellasvistas.com. Igualmente podrá ejercitar el interesado estos derechos ante la Agencia Española de Protección de Datos Personales. Estos formularios deberán ir acompañados de una copia del documento acreditativo de la identidad del solicitante o interesado.

3.- Protección de los datos personales en sus relaciones con terceros:

En las relaciones contractuales como consecuencia de la gestión de la actividad empresarial / comercial, así como aquellas actividades en las que el usuario también entre en relación con otros proveedores, empresas o entidades, y en todo caso en la navegación a través de nuestra página web en aquellos supuestos en que el usuario opte por abandonar el referido sitio www.fincabellasvistas.com a través de enlaces a sitios web no pertenecientes a nuestra página, ni a proveedores que presten servicios a la misma. En todos estos supuestos la página web “www.fincabellasvistas.com” no se hace responsable de las políticas de privacidad de dichas empresas, entidades, proveedores y sitios web, excepto con aquellos sitios web con los que mantenga una relación contractual motivada en su actividad comercial/empresarial, a los que interesará el cumplimiento de las normas vigentes en cada momento, en materia de protección de datos de carácter personal y privacidad.

POLÍTICA DE COOKIES

Las **cookies** son dispositivos de uso generalizado, que permiten la descarga en el equipo terminal del usuario, con la finalidad de almacenar datos que podrán ser actualizados y recuperados por la entidad responsable de su instalación.

La Página web www.fincabellasvistas.com propiedad de D^a Gloria Arias Aranda y persona responsable, D^a Gloria Arias Aranda., utiliza “Visitor Analytics”, un servicio analítico de web, <http://www.visitor-analytics.io/>.

Visitor Analytics utiliza cookies, que son archivos de texto ubicados en su ordenador, para ayudar al website a analizar el uso que hacen los usuarios del sitio web. La información que genera la cookie acerca de su uso del website (incluyendo su dirección IP) será directamente transmitida y archivada por Visitor Analytics.

Visitor Analytics usará esta información por cuenta de esta página web con el propósito de seguir la pista de su uso del sitio web, recopilando informes de la actividad del mismo y prestando otros servicios relacionados con la actividad de la página web y el uso de internet.

El usuario podrá rechazar el tratamiento de estos datos o la información obtenida a través de las cookies, mediante la selección de la configuración seleccionada a su voluntad ubicada en la ventana de acceso a esta página web. Al aceptar la configuración de cookies, el usuario consiente el tratamiento de información acerca del mismo por Visitor Analytics, en la forma y para los fines arriba indicados, excepto que ejercite su derecho no consintiendo.

Si el usuario así lo desea, también puede elegir entre: permitir, bloquear, o suprimir las cookies instaladas en su equipo, para ello, puede acceder a la configuración de las cookies a través de las opciones de su navegador de internet. En los distintos navegadores de internet: Google Chrome, Mozilla Firefox, Internet Explorer, Safari, Safari para IOS (iPhone y iPad) y Chrome para Android, se puede configurar o deshabilitar las cookies en el equipo de cada usuario.

Al navegar y continuar en nuestra página web el usuario está consintiendo el uso de cookies, excepto que las rechace o suprima, y el uso lo asume en las condiciones establecidas en el presente Plan de Privacidad y Protección de Datos Personales.

Para más información ver “Política de Cookies”.

POLÍTICA DE CORREO ELECTRÓNICO

Nuestra política con respecto al correo electrónico se centra en remitir únicamente comunicaciones que el usuario haya solicitado recibir o prestado su consentimiento.

Si el usuario prefiere no recibir estos mensajes por correo electrónico, puede manifestarlo así a través de la dirección de correo electrónico de la página web o dirección postal referenciada, solicitando el ejercicio de su derecho de cancelación o renuncia a la recepción de este tipo de mensajes.

POLÍTICA DE REDES SOCIALES Y APLICACIONES DE COMUNICACIONES EN TELÉFONOS MÓVILES

Así mismo, la Política de la página web www.fincabellasvistas.com , en lo relativo al uso de redes sociales, al igual que en el supuesto del correo electrónico, gira en utilizar dichas aplicaciones y vías de comunicación, únicamente, en aquellas situaciones en que el usuario-cliente haya autorizado recibir por este medio cualquier tipo de comunicación, prestando para ello su consentimiento expreso.

Si el usuario-cliente decide no recibir este tipo de comunicación, puede ponerlo de manifiesto a través de la dirección de correo contenida en la página web o enviar dicha solicitud a la dirección postal referenciada, interesando el ejercicio de su derecho de cancelación o renuncia a la recepción de este tipo de comunicaciones.

MEDIDAS DE SEGURIDAD – COMUNICACIÓN A LA AUTORIDAD COMPETENTE DE QUIEBRAS EN LA SEGURIDAD-

La página web www.fincabellasvistas.com, dispone de todos los medios a su disposición para dotar a la misma de las medidas técnicas y organizativas adecuadas a la naturaleza, ámbito, contexto y fines para la protección de los datos personales de los usuarios y su tratamiento, no obstante, pueden producirse quiebras en la seguridad de los datos de carácter personal y su tratamiento, no deseables, en ningún momento y lugar.

A los fines de paliar los posibles y eventuales efectos, que se puedan producir como consecuencia de una quiebra de estas características, y para garantizar, en la medida de lo posible, la recuperación y resiliencia de sus archivos y de la página web, la propiedad de los mismos, se compromete a realizar las siguientes acciones:

1.- **Notificación** de la incidencia producida y relativa a la quiebra de seguridad en sus archivos o en la página web, a la autoridad competente, **Agencia Española de Protección de Datos**, o la que pueda sustituir sus funciones en un futuro, (o incluso y para infracciones penales, autoridad policial y/o judicial), en el plazo máximo de **72 horas** desde que se tiene conocimiento o constancia de la incidencia que se pretende comunicar.

Esta obligación de comunicar la incidencia no se llevará a cabo en aquellos supuestos en que sea improbable que la quiebra de seguridad pueda producir un riesgo a los derechos y libertades de los afectados, en cuyo caso, los responsables de la página web www.fincabellasvistas.com analizarán y evaluarán el supuesto concreto y determinarán ese improbable riesgo.

2.- Toda quiebra de seguridad que se produzca, genere o no riesgo en el sentido definido en el párrafo anterior, ha de **quedar documentada** por los responsables de la página web www.fincabellasvistas.com, conteniendo los hechos concurrentes, los efectos que se hayan producido o que puedan producirse y las medidas correctivas adoptadas.

3.- **Notificación de la incidencia producida a los interesados**, en el supuesto en que la quiebra entrañe un alto riesgo para los derechos y libertades de los usuarios. El contenido mínimo de esta comunicación recogerá: la naturaleza de la quiebra, el nombre y datos de contacto de los responsables de esta empresa, la descripción de las posibles consecuencias de la quiebra, la descripción de las medidas adoptadas para corregir la quiebra referida o mitigar sus efectos.

Esta comunicación a los interesados o afectados no será necesaria cuando concurren las siguientes circunstancias:

- a) Los responsables de la página web www.fincabellasvistas.com hayan adoptado las medidas técnicas y organizativas de protección apropiadas sobre los datos de los afectados por la quiebra.
- b) Los responsables de la página web www.fincabellasvistas.com hayan adoptado medidas posteriores a la quiebra que garanticen que ya no existe posibilidad de que se materialice el riesgo.
- c) Suponga un esfuerzo desproporcionado, adoptando una comunicación pública de carácter general.

RECOMENDACIONES

Le damos las **gracias** por haber leído este **Plan de Protección de Datos y Política de Privacidad**, esperamos que le haya sido de utilidad y haya cumplido con una de sus funciones más importantes: **su información como usuario**.

Si tiene alguna cuestión o pregunta no dude en consultarnos a través del correo electrónico info@fincabellasvistas.com .

Le recomendamos leer o revisar con frecuencia este Plan de Protección de Datos para estar informado de sus actualizaciones